



Baumit FlexaSystem

*Revêtements d'imperméabilité
de façade*

Baumit FlexaSystem

La protection efficace des façades fissurées

- **Protection légère**
- **Prêt à l'emploi**
- **Facile à mettre en œuvre**

Avec le temps, les façades des bâtiments peuvent se fissurer. Les origines des fissures sont multiples : variations climatiques, mouvements de la structure, contraintes localisées...

Pour éviter les infiltrations dans les parois et l'aggravation des pathologies, il convient de protéger efficacement les façades.

Baumit propose une gamme complète de revêtements d'imperméabilité pour la réfection des façades faïencées, micro-fissurées ou fissurées (ouverture maximale des fissures 2 mm). Ces revêtements, conformes au NF DTU 42.1, constituent des protections légères et souples qui permettent de rénover durablement les façades.

Suivant la classe d'imperméabilité requise, l'offre **Baumit FlexaSystem** se décline en deux aspects :

- Aspect lisse avec l'emploi du produit **Baumit FlexaColor** ou **Baumit FlexaSilk**
- Aspect structuré avec l'emploi du produit **Baumit FlexaTop K1.2**

Avant d'entamer les travaux d'imperméabilité, il est indispensable de réaliser une étude préalable de la façade conformément au NF DTU 42.1. Cette étude permet de déterminer si l'ancien revêtement peut être conservé ou doit être éliminé.

État du support	Faïencage, fissures < 0,2 mm*	Fissures < 0,5 mm*	Fissures < 1 mm**	Fissures ≤ 2 mm**	
	↓	↓	↓	↓	
Classe d'imperméabilité	I1	I2	I3	I3 inversé	I4
	↓	↓	↓	↓	↓
Aspect lisse	Baumit FlexaSilk 350 g/m² ou Baumit FlexaColor 400 g/m²	Baumit FlexaSilk 2 x 250 g/m²	Baumit FlexaSilk 2 x 400 g/m²	Baumit FlexaTop K1.2 1500 g/m² + Baumit FlexaSilk 350 g/m²	Baumit FlexaSilk 2 x 350 g/m² + Baumit FlexaTex 1,1 m²/m² + Baumit FlexaSilk 400 g/m²
	Baumit FlexaTop K1.2 1500 g/m²	Baumit FlexaSilk 2 x 250 g/m² + Baumit FlexaTop K1.2 1500 g/m²	Baumit FlexaSilk 350 g/m² + Baumit FlexaTop K1.2 1500 g/m²	—	Baumit FlexaSilk 2 x 350 g/m² + Baumit FlexaTex 1,1 m²/m² + Baumit FlexaTop K1.2 1500 g/m²

* Fissuration existante ** Fissuration existante ou à venir

Les solutions décrites ci-dessus requièrent systématiquement l'application préalable d'un produit d'impression. Sur support faiblement ou normalement absorbant, l'impression peut être réalisée en appliquant **Baumit FlexaColor** ou **Baumit FlexaSilk** dilué avec 15 % d'eau.

PRODUITS



Baunit FlexaColor | Revêtement semi-épais D3/I1

Revêtement semi-épais souple renforcé de résine siloxane en phase aqueuse. Pour système d'imperméabilité de classe I1 selon le NF DTU 42.1 ou pour système décoratif de classe D3 selon le NF DTU 59.1.

- Masque le faïençage
- Imperméabilisant
- Excellente résistance à l'encrassement

Consommation 400 à 450 g/m² (0,31 à 0,35 L/m²)
Rendement 41 à 45 m²/seau
Seau 14 L, 1 palette = 32 seaux = 448 L

Produit	Réf. art.
Baunit FlexaColor	100106



Baunit FlexaSilk | Revêtement souple d'imperméabilité d'aspect lisse

Revêtement souple renforcé de résine siloxane en phase aqueuse, destiné à être appliqué sur les murs extérieurs des bâtiments. Finition d'aspect lisse. Impression, sous-couche et finition pour systèmes d'imperméabilité de classe I1 à I4 selon le NF DTU 42.1.

- Réfection des façades fissurées
- Polyvalent (impression, couche intermédiaire et finition)
- Excellente résistance à l'encrassement

Consommation 350 à 1200 g/m² suivant la classe d'imperméabilité recherchée
Rendement 16 à 57 m²/seau suivant la classe d'imperméabilité recherchée
Seau 20 kg, 1 palette = 32 seaux = 640 kg

Produit	Réf. art.
Baunit FlexaSilk	100122



Baunit FlexaTop K1.2 | Revêtement souple d'imperméabilité d'aspect structuré

Revêtement souple renforcé de résine siloxane en phase aqueuse, destiné à être appliqué sur les murs extérieurs des bâtiments. Finition d'aspect taloché (K). Finition pour systèmes d'imperméabilité de classe I1 à I4 selon le NF DTU 42.1.

- Réfection des façades fissurées
- Masque les imperfections du support
- Excellente résistance à l'encrassement

Consommation 1,5 kg/m²
Rendement 17 m²/seau
Seau 25 kg, 1 palette = 32 seaux = 800 kg

Produit	Réf. art.
Baunit FlexaTop K1.2	100827



Baunit FlexaTex | Renfort non tissé pour revêtement d'imperméabilité

Voile non tissé en PET (polyéthylène téréphtalate) à bords effrangés, utilisé pour le traitement des fissures et le renforcement des points singuliers des façades.

- Traitement des fissures
- Renfort des points singuliers
- Toile souple et facile à manier

Rouleaux 16 cm x 50 ml et 1 m x 50 ml

Produit	Réf. art.
Baunit FlexaTex - 1 m x 50 ml	300005
Baunit FlexaTex - 0,16 m x 50 ml	300006

Suivez notre actualité sur notre site internet
baumit.fr et sur les réseaux sociaux :



Baumit France

Baumit SAS
ZAC du Gué de Launay
1 Imp. de la Centrale
77360 Vaires-sur-Marne
Tél. : +33 (0)1 76 21 70 21
office@baumit.fr
www.baumit.fr